



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1555

30 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διευκρίνιση και ερμηνεία της Γ.Δ. 2328/1973 ονοδο-
ωτικής πράξης του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, όπως
ουτή συμπληρώθηκε με την Γ.Δ. 1879/1979 Πράξη
του. 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη απαλλοτρίωσης στο Νομό Βοιωτίας για την
απόκτηση δουλειός και κυριότητας από το Δημόσιο,
που θα χρησιμοποιηθεί για το έργο άμεσης ενίσχυ-
σης ύδρευσης Αθηνών. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση ποροκατάθεσης οποζημώσης οκινήτων
που απαλλοτριώθηκαν ονογκοστικά για συμπλή-
ρωση του προϋλίου χώρου των εγκατοστάσεων της
πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λιθοδειάς. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κομο-
τερού Αττικής στο Ο.Τ. 6-7. 4
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Α. Λιο-
σίων Αττικής στα Ο.Τ. 901, 901α και 902. 5
Τροποποίηση όρων δόμησης Σχεδίου Πόλης Κροθίου
Δήμου Ακράτος Ν. Αχαιοίς. 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3784 (1)
Διευκρίνιση και ερμηνεία της Γ.Δ. 2328/1973 ανοδοαωτι-
κής πράξης του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, όπως ουτή
συμπληρώθηκε με την Γ.Δ. 1879/1979 Πράξη του.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την Γ.Δ. 2328/12.11.1973 Πράξη του περί «Κηρύ-

ξεως εκτάσεων ως ονοδοαωτέων» (ΦΕΚ Β' 1429/
5.12.1973) όπως ουτή συμπληρώθηκε με την Γ.Δ. 1879/
29.6.1979 Πράξη του «Περί συμπλήρωσεως του περιεχο-
μένου της Γ.Δ. 2328/1973 ονοδοαωτικής Πράξεως Ν.
Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ Δ' 370/12.7.1979).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 188 και 191 του Ν.Δ. 86/
1969 «περί δασικού κώδικος» (Α' 7) με επίκληση και
εφαρμογή των οποίων εκδόθηκαν οι παραπάνω (υπό 1)
Πράξεις του καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 3, 38, 41
πορ. 1 και 79 πορ. 1 εδ. ο' του Ν. 998/1979 «περί προστο-
οίας των δαωών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της
χώρος» (Α' 289).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 15 του Ν. 248/1979
«περί φύλλου κατογραφής, Μητρώου ιδιοκτησίας και
οριοθέτησης των δασικών εκτάσεων κλπ» όπως αυτά τρο-
ποποιήθηκαν ή αντικατοστάθηκαν με το άρθρα 80 έως 83
του Ν. 998/1979.

4. Την 99/1986 απόφαση του Ειρηνοδικείου Θεσσαλο-
νίκης και την 858/1986 απόφαση του Πολυμελούς Πρω-
τοδικείου Θεσσαλονίκης που έχει καταστεί αμετάκλητη
με τις οποίες διοτάσσεται η διόρθωση του κτηματοικού
χάρτη και κτηματολογικού πίνακα του πρώτου μισού πε-
ριοχής Χορτιάτη του θου Συνεργείου κτηματογραφήσεως
Δοσών Κεντρικής και Δυτικής Μοκεδονίας, που χαρακτη-
ρίζει το υπ' αριθμ. 5396, 6334, 7331, 7723, 7746, 8240,
8288 και 0555, με οντίστοιχους κωδικούς αριθμούς 1095,
1098, 1100, 1101, 1103, 1104 και 1238 εδαφοτεμάχια
της περιοχής «Ιοενλή» της Κοινότητας Χορτιάτη ως ιδιο-
κτητες χορτολιβαδικές εκτάσεις και όχι ως δασικές εκτά-
σεις.

5. Την οκέψη της 858/1986 αμετάκλητης πλέον από-
φασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με
την οποία βεβαιώνεται ότι «και η γύρω υπό το επίδικα
έκτοση η οποία έχει παραχωρηθεί στην Κοινότητα Χορ-
τιάτη για να χρησιμοποιηθεί ως βοσκότοπος, όπως προα-
νοφέρεται, έχει την ίδια μορφή περίπου μ' αυτά και επο-
μένως δεν συντρέχει περίπτωση νο χαρακτηρισθούν ως
δασικές εκτάσεις λόγω του ότι είναι χορτολιβαδα εντός
ευρύτερης δασικής περιοχής.

6. Τις ασάφειες και τις ερμηνευτικές ομφιβολίες που
διοπίστωσε η Διοίκηση κατά την ερμηνεία και εφαρμογή
της ορχικής Γ.Δ. 2328/1973 καθώς και της συμπληρωμο-
τικής Γ.Δ. 1879/1979 Πράξης του Νομάρχη Θεσσαλονί-
κης ως προς τις εξοιρούμενες υπό την ονοδάωση εκτά-
σεις και ιδίως ως προς τις εκτάσεις που η συμπληρωματική

Πράξη του Νομάρχη Θεσσαλονίκης περιλαμβάνει στο όρο «χέρσαι ή εν αγραναπαύοι μη δασικαί εκτάσεις».

7. Το Γ.Δ. 1703/20.7.1974 και Γ.Δ. 2561/9.11.1974 έγγραφο του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με τα οποία διατυπώνεται μετά την έκδοση της αρχικής Γ.Δ. 2328/1973 αναδασωτικής Πράξης, σε χρόνο ανύποπτο και πάντως πριν την θέση σε ισχύ του Συντάγματος του 1975, ότι η περιοχή στην οποία αναφέρονται και οι μνημονευόμενες στην 5η σκέψη δικαστικές αποφάσεις δεν ανήκει στις περιοχές που κηρύχθηκαν αναδασωτές με την παραπάνω Πράξη του (Γ.Δ. 2328/1973).

8. Το υπ' αριθμ. 5280/23.10.92 έγγραφο του Γραφείου Νομικού Συμβούλου του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης δια του οποίου διατυπώνεται η άποψη ότι η εν λόγω έκταση εξαιρείται της δια της υπ' αρ. Γ.Δ. 2328/12.11.73 αποφάσεως του Νομάρχη Θεσ/νίκης όπως αυτή διευκρινίστηκε με την 1879/79 ομοία κηρυχθείσης αναδασώσεως.

9. Τις 455/22.7.1993 και 653/1992 γνωμοδοτήσεις της Ολομέλειας και του Α' τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους αντίστοιχα, που ορίζουν ότι στο Ειρηνοδίκηο σε πρώτο βαθμό και στο Πολυμελές Πρωτοδικείο κατ' έφεση ο νομοθέτης ανέθεσε κατά δικαιοδοσία και αρμοδιότητα την εξουσία να κρίνουν και να αποφαινούνται επί των προκύπτουσών αμφισβητήσεων τόσο ως προς τη φύση και τα όρια των εκτάσεων όσο και ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς αυτών.

10. Το άρθρο 117 παρ. 3 Συντάγματος 1975/1986 σε συνδυασμό με την διαπίστωση ότι όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλλου που μνημονεύονται παραπάνω (σημεία 4, 5 και 7) η έκταση στην οποία αυτά αναφέρονται δεν είχε δασικό χαρακτήρα και ουνεπώς δεν τίθεται ούτε ετέθη ποτέ στο παρελθόν ζήτημα μεταβολής του τυχόν δασικού της χαρακτήρα που να οφείλεται σε καταστροφή ή παράνομη εκχέρωση.

11. Την υποχρέωση της Διοίκησης να καθορίζει σαφώς τα όρια των εκτάσεων που κηρύσσει αναδασωτές (πρβλ. και άρθρο 41 παρ. 1 Ν. 998/1979) για λόγους ασφάλειας δικαίου και για την προστασία της δικαιολογημένης επι-

στοούνης των διοικουμένων, ιδίως δε των καλοπίστων τρίτων που θεμελιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στις εκτάσεις αυτές.

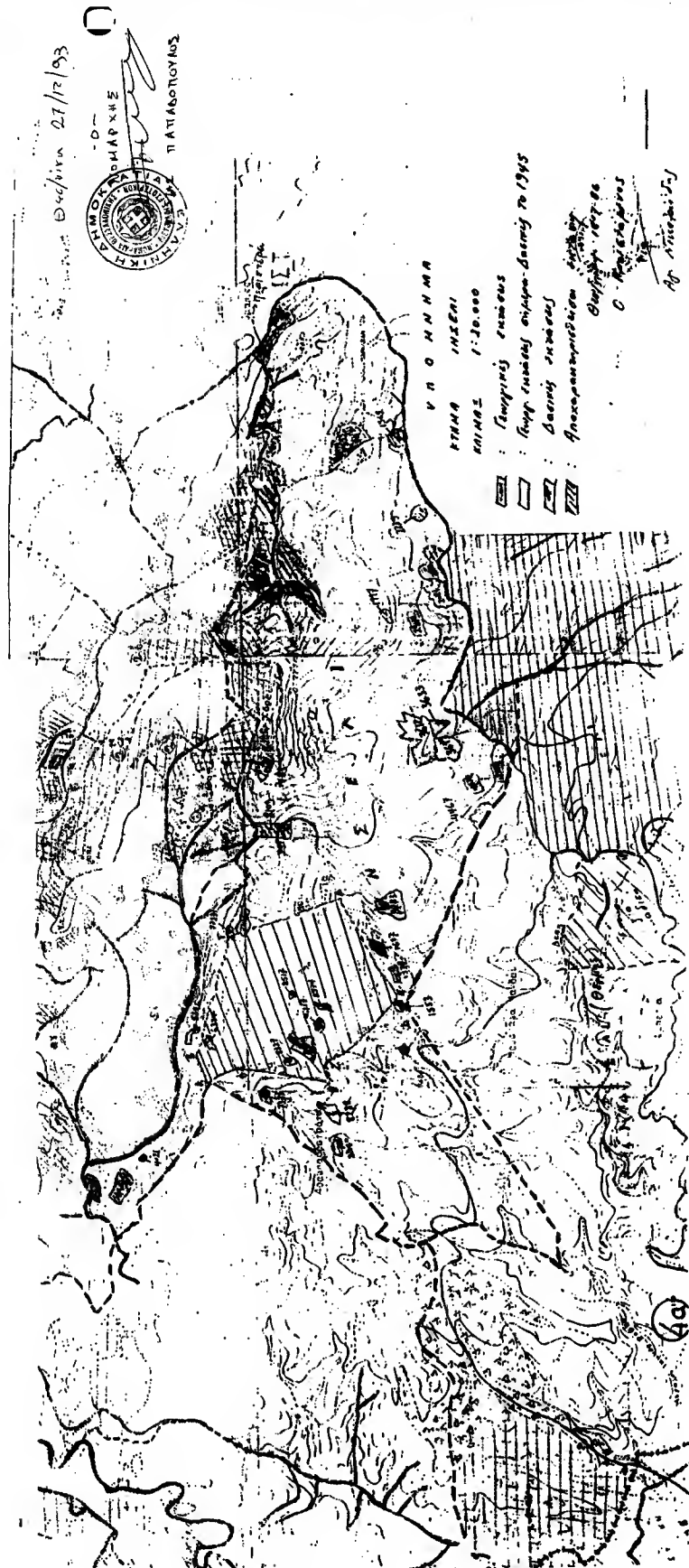
12. Την με αριθμ. πρωτ. 5818/3.12.93 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους - Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης σύμφωνα με την οποία, αρμόδια αρχή για την ερμηνεία διοικητικής πράξεως είναι κατ' αρχήν η εκδούσα την ερμηνευόμενη πράξη διοικητική αρχή. Η εκδομένη πάντως ερμηνευτική πράξη υπόκειται στον ακυρωτικό έλεγχο του αρμοδίου διοικητικού δικαστηρίου (ΣτΕ), προς διαπίστωση του πράγματι ερμηνευτικού χαρακτήρος αυτής (Στασινόπουλος Το δίκαιο των διοικ. πράξεων παρ. 50, II, γ' σελ. 384, 386). Η αρμοδιότητα συνεπώς για την ερμηνεία Νομαρχιακής αποφάσεως περί κηρύξεως κάποιας εκτάσεως ως αναδασωτέας, ανήκει στον Νομάρχη, ο οποίος είναι αρμόδιος (και εξέδωσε) και την αρχική περί αναδασώσεως απόφαση, αποφασίζουμε:

Διευκρινίζουμε ότι στις εκτάσεις οι οποίες κατά την Γ.Δ. 2328/1973 Πράξη μας και από τότε που αυτή ίσχυσε εξαιρούνταν από την αναδάσωση και οι οποίες με την Γ.Δ. 1879/1979 συμπληρωματική Πράξη μας και από τότε που αυτή ίσχυσε χαρακτηρίστηκαν με τον όρο «χέρσαι ή εν αγραναπαύοι μη δασικαί εκτάσεις» υπάγονταν εξ αρχής και εξακολουθεί να υπάγεται και η έκταση της περιοχής «Ιοενλή» της Κοινότητας Χορτιάτη Νομού Θεσσαλονίκης, εμβαδού περίπου 2.000 στρεμμάτων που ορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α στο ουνημμένο απόσπασμα κτηματικού Χάρτη της περιοχής ως Τμήμα του τεμαχίου με ΚΑ 740555. Το απόσπασμα αυτό του κτηματικού Χάρτη θεωρημένο στις 18.7.86 από τον Προϊοτάμενο του Δασορχείου Θεσσαλονίκης να δημοσιευθεί μαζί με την Πράξη μας αυτή.

Η Πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1779

(2)

Κήρυξη απαλλοτρίωσης στο Νομό Βοιωτίας για την απόκτηση δουλείας και κυριότητας από το Δημόσιο, που θα χρησιμοποιηθεί για τα έργα άμεσης ενίσχυσης ύδρευσης Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκ. απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/70 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης».

3. Το 1904, 2166/ΚΕ 409/22.11.93 έγγραφο του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ.

4. Το γεγονός ότι η υπό απαλλοτρίωση έκταση έχει επιταχθεί με την 350/ΚΕ 409/26.2.93 απόφαση του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια, έκταση συνολικού εμβαδού 14.702 τ.μ., δηλ. για την άμεση ενίσχυση ύδρευσης Αθηνών από τις νέες γεωτρήσεις του μέσου ρου Βοιωτικού Κηφισσού - Υδραγωγείου Διστόμου - Τμήμα Α' - Κατασκευή τριών αντλιοστασίων (Η/Μ και Δομικά Έργα) - εκμετάλλευση Υδρογεωτρήσεων Παρορίου (υδαγωγός μεταφοράς υδρογεωτρήσεων Παρορίου και Αγ. Παρασκευής).

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται στον κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, που συνέταξε η ανάδοχος του έργου εταιρεία «Βορειοελλαδική Α.Τ.Ε.» και τα θεώρησε και ενέκρινε η αρμόδια Υπηρεσία ΕΥΔΕ - ΟΣΥΕ Θήβας την 15.11.93.

Από την έκταση που απαλλοτριώνεται τα 14.187 τ.μ. απαλ/νονται με τη σύσταση δουλείας, η οποία συνιστάται στη διέλευση σωληνώσεων κάτωθεν του εδάφους σε βάθος 3μ. προς χρήση της ύδρευσης της πρωτεύουσας, έτσι ώστε τα δικαιώματα του «υπέρ ου» και οι υποχρεώσεις του «καθ' ου» να σωρεύονται στην προστασία του αγωγού και στο άνετο και απρόσκοπτο της επισκέψεώς του. Τα 515 τ.μ. θα απαλ/θούν για την απόκτηση από το Δημόσιο της κυριότητας των ακινήτων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων των συγκεκριμένων έργων άμεσης ενίσχυσης ύδρευσης Αθηνών.

Στην έκταση που απαλ/νεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Σκόπας Δημήτριος κ.λπ. (σύνολο 37).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 16 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡΟΣ ΚΩΤΣΙΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1760

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για συμπλήρωση του προαύλιου χώρου των εγκαταστάσεων της πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λιβαδειάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτρώθηκαν αναγκαστικά με την 1073752/5440/0010/24.8.92 ΚΥΑ (ΦΕΚ 967/92) απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 372,15 m² για συμπλήρωση του προαύλιου χώρου των εγκαταστάσεων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λιβαδειάς.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα - διάγραμμα κτημ/σης από 20.5.93 του Μηχ. Ν. Μπελεσάκου καθορίστηκε με την 21/93 απόφαση Μον. Πρωτ. Λιβαδειάς έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το Νο 022840/5.11.1993 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. (6.788.700) εξ εκατομμυρίων επτακοσίων ογδόντα οκτώ χιλ. επτακοσίων δρχ.

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' γνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 17 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡΟΣ ΚΩΤΣΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 25220/1727

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού Αττικής στα Ο.Τ. 6-7.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

5. Την υπ' αρ. 155/91 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.

6. Την υπ' αρ. 25/93 (θέμα 11ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου

Δήμου Καματερού στα Ο.Τ. 6 και 7 με μετατόπιση δρόμου και έγκριση πεζοδρόμων όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα κλίμακος 1:500 που συνέταξε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου Καματερού και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Ανακαλείται η υπ' αρ. οικ. 20360/1435/27.9.93 απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής.

Άρθρο 3ο

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

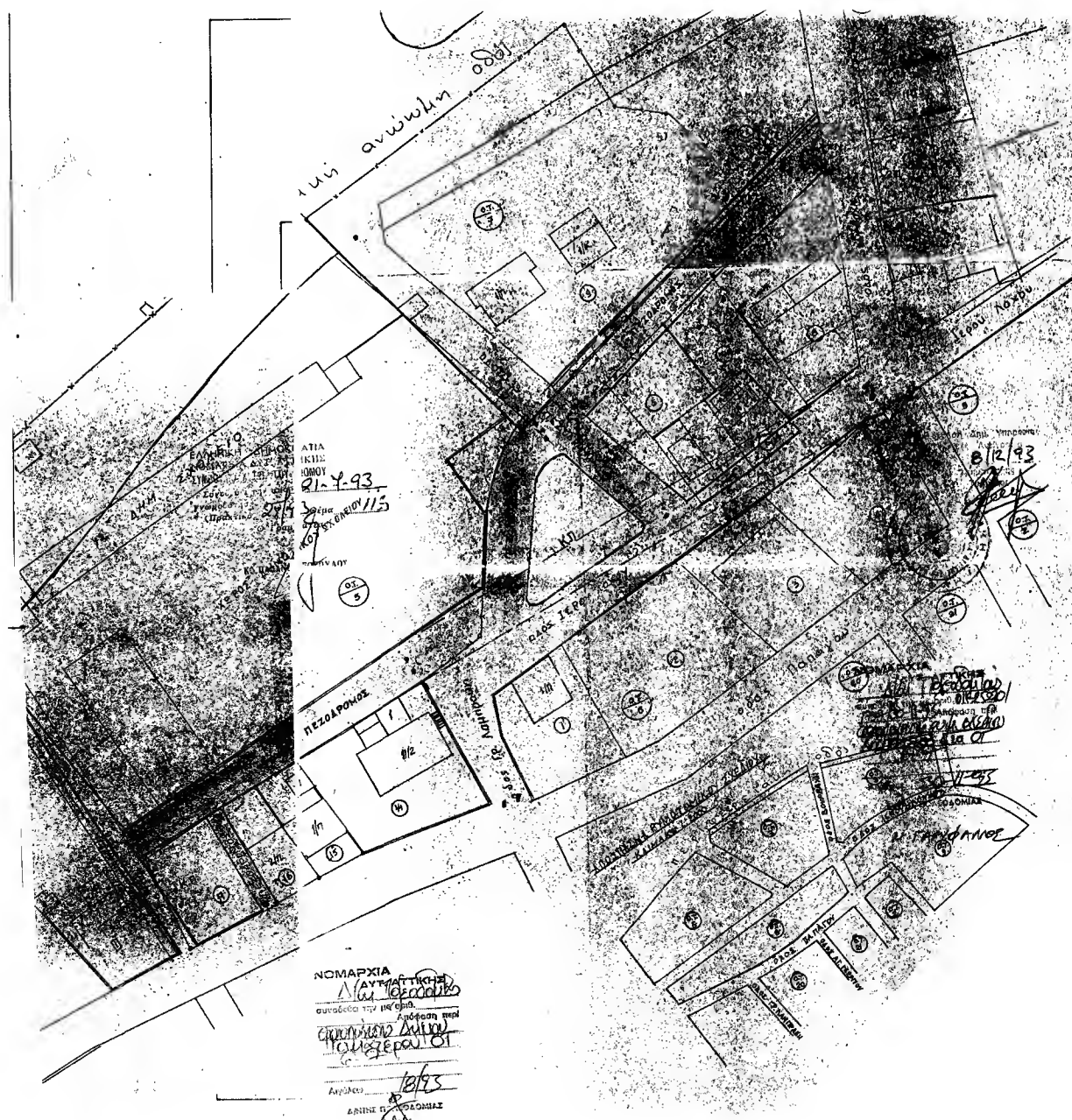
Άρθρο 4ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 30 Νοεμβρίου 1993

Η Νομάρχης
Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ



Αριθ. οικ. 25230/1737 σχ. 20373/1441 11423/773 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Α. Λιοσίων
Αττικής στα Ο.Τ. 901, 901α και 902.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

5. Τις υπ' αρ. 102/1.7.92, 225/21.11.92 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Άνω Λιοσίων.

6. Την υπ' αρ. 31/93 (θέμα 3ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου

Άνω Λιοσίων στα Ο.Τ. 901, 901α, και 902 με έγκριση δικτύου πεζοδρόμων από οδό Καποδιστρίου μέχρι οδό Κρήτης, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα 1:500 που συνέταξε η τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ν. Λιοσίων, το πρωτότυπο του οποίου έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη που επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

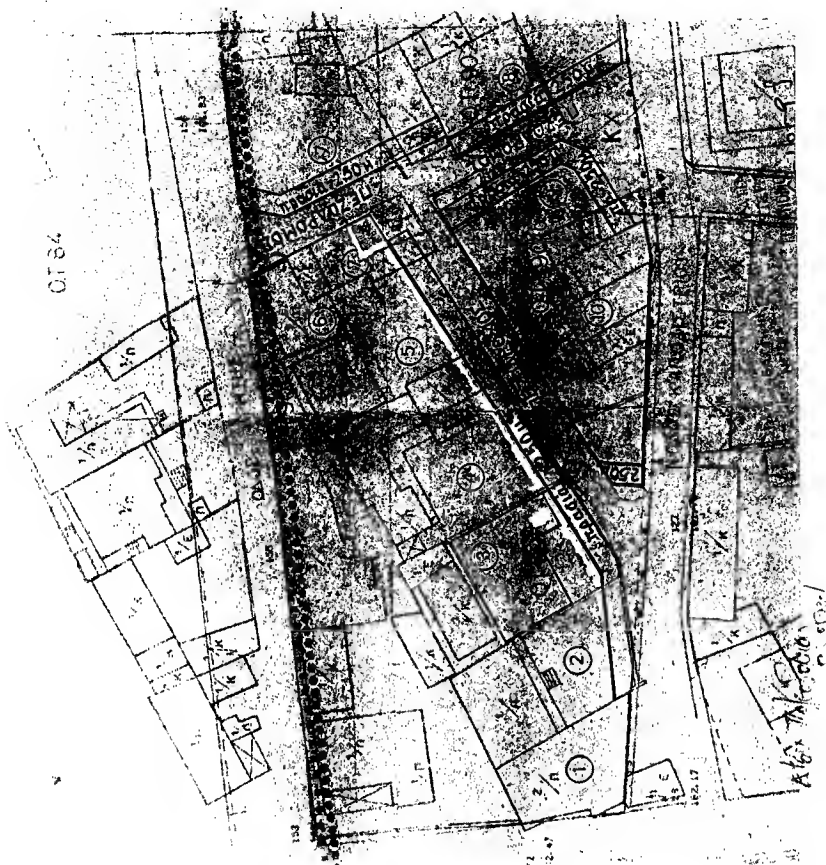
Άρθρο 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 30 Νοεμβρίου 1993

Η Νομάρχης
Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ



Αριθ. Χ. 12940

Τροποποίηση όρων δόμησης Σχεδίου Πόλης Κραθίου Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας (Απόφ. με αριθ. 47/93).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί Σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
- 2) Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Διάταγμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1β.
- 4) Την με αριθμ. 150/93 Απόφαση γνωμοδότησης του Δημ. Συμβουλίου Ακράτας.
- 5) Το με αριθμ. 20/26.11.1993 πρακτικό θέμα 11ον όπου η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης του Σχεδίου Πόλης Δήμου Ακράτας τροποποιώντας τους όρους δόμησης του Ο.Τ. 111 του Σχεδίου Πόλης περιοχής Κραθίου και του χώρου για την Ανέγερση Πολιτιστικού Κέ-

(6) ντρου ως εξής:

Κάλυψη 70%, Συντ/τής δόμησης 1.2 με μέγιστο ύψος 10 μέτρα.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήμ. Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 μέρες.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε του Δήμου Ακράτας.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΡΑΘΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ Ο.Τ. 111.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

